

Информационное сообщение.

Администрация Кондопожского муниципального района на основании Решения Совета Кондопожского муниципального района от 18.09.2017. № 5 «О приватизации муниципального имущества» сообщает о продаже посредством публичного предложения муниципального имущества.

1. Продавец муниципального имущества: Муниципальное учреждение «Кондопожская центральная районная библиотека» им. Б.Е.Кравченко»

Место нахождения и почтовый адрес Продавца: 186225, г.Кондопога, ул.Советов,19

Официальный интернет-сайт Муниципального учреждения «Кондопожская центральная районная библиотека» им. Б.Е.Кравченко» - [http:// http://libkond.karelia.ru](http://http://libkond.karelia.ru)

Адрес электронной почты – kond@foliant.ru

2. Организатор торгов: Администрация Кондопожского муниципального района.

Почтовый адрес: 186200 г. Кондопога, пл. Ленина, 1

ИНН 1003002551 КПП 100301001 ОГРН 1031000320900

Контактное лицо: Варава Ирина Юрьевна, тел. 8 964 317 83 55.

3. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации муниципального имущества и реквизиты решений об условиях приватизации муниципального имущества: Решение Совета Кондопожского муниципального района от 18.09.2017. № 5 «О приватизации муниципального имущества»

4. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Лот №1 – автобус ПАЗ-4234:

- идентификационный номер (VIN) X1M4234T070001677;

- год выпуска ТС - 2007г.;

- регистрационный знак – Е458УТ10;

- марка, модель – ПАЗ 4234;

- наименование (тип ТС) – автобус;

- категория ТС – D;

- модель, № тип двигателя - Д245ВЕ2 282207;

- цвет кузова (кабины) – салатовый;

- мощность двигателя, л.с.(кВт)– 130 л.с.;

- рабочий объем двигателя, (куб.см.)– 4750 куб.см.;

- тип двигателя – дизельный;

- разрешенная максимальная масса, кг. – 9995 кг.;

- масса без нагрузки, кг. – 6370 кг.

- собственность Муниципального учреждения «Кондопожская центральная районная библиотека им. Б.Е.Кравченко» на основании свидетельства о регистрации ТС серия 10ТН № 737126 от 23.04.2010г.

5. Способ приватизации имущества: продажа объектов посредством публичного предложения (далее - продажа), открытая по составу участников и по форме подачи предложений по цене, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», действующим законодательством Российской Федерации и Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 N 549 "Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены".

6. Начальная цена продажи имущества: Лот №1 – 145 000 (сто сорок пять тысяч) рублей 00 коп. с учетом НДС. Объект не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц, не имеет обременения.

7. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения):

Лот № 1: 72 500 руб. 00 коп. (семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 коп.) с учетом НДС.

8. Шаг понижения:

Лот № 1 – 14 500 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч пятьсот рублей 00 коп.)

9. Шаг аукциона:

Лот № 1 – 7 250 руб. 00 коп. (семь тысяч двести пятьдесят 00 коп.).

10. Размер задатка:

Лот №1 – 29 000 (двадцать девять тысяч 00 коп.) рублей (20% начальной цены).

11. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая форма подачи предложений о цене имущества.

12. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: Покупатель обязан уплатить за муниципальное имущество предложенную на продаже цену в течение 15 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи. Реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Карелия (МУ "КЦРБ", л/с 04063023380)

ИНН/КПП: 1003007574/100301001

Банк: Отделение-НБ Республика Карелия

БИК банка: 048602001

р/с: 40101810600000010006

ОКТМО: 86615101

КБК: 01811402052050000410

Отсрочка по оплате стоимости имущества Победителю продажи имущества не предоставляется.

Покупатель муниципального имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, также обязан исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

13. Срок внесения задатка: с 20 ноября по 15 декабря 2017г.

14. Порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов, а также порядок возвращения задатка: Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

В случае если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками продажи, претендент не допускается к участию.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам продажи, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Внесенный победителем продажи имущества задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение пяти календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты продажи имущества аннулируются продавцом.

Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве задатка:

Получатель: УФК по Республике Карелия (МУ "КЦРБ", л/с 05063023380)
ИНН/КПП: 1003007574/100301001
Банк: Отделение-НБ Республика Карелия
БИК банка: 048602001
р/с: 40302810100003000011
ОКТМО: 86615101

Назначение платежа: **Лот №1**- за участие по продаже объекта - автобус ПАЗ-4234.

15. Порядок подачи заявок:

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в продаже имущества документов.

Подача заявки на участие в продаже имущества означает согласие претендента с условиями продажи имущества и принятие им обязательств соблюдать эти условия.

16. Место подачи заявок: 186200, Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, дом 1, кабинет № 27 в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 часов по московскому времени до даты окончания срока подачи заявок.

17. Дата начала подачи заявок: 20 ноября 2017 года

18. Дата окончания подачи заявок: 15 декабря 2017г.

19. Перечень представляемых покупателями документов:

- заявка по форме, утвержденной Продавцом (в двух экземплярах);
- описание представленных документов (в двух экземплярах);

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

20. Дата рассмотрения заявок: 22 декабря 2017г.

21. Срок заключения договора купли-продажи имущества: Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и Победителем продажи в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" не позднее 5 рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.

Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Оплата имущества Покупателем производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

22. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: С иной информацией об имуществе, в том числе с условиями договора купли-продажи имущества, покупатели могут ознакомиться в Администрации Кондопожского муниципального района в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 со дня начала приема заявок по адресу: 186200, Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, дом 1, кабинет № 27.

Информация о проведении, об отказе в допуске к участию в продаже и итогах продажи размещается на официальном интернет-сайте Муниципального учреждения «Кондопожская центральная районная библиотека» им. Б.Е.Кравченко» - [http:// libkond.karelia.ru](http://libkond.karelia.ru), на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района - amsu.kondopoga.ru. и на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru

23. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: В соответствии со статьями 5 и 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями муниципального имущества могут быть любые физические лица и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже имущества, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в установленный срок, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев внесения государственного или муниципального имущества, а также исключительных прав в уставные капиталы открытых акционерных обществ при учреждении открытых акционерных обществ и в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций при увеличении уставных капиталов открытых акционерных обществ (т.е. случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона №178-ФЗ).

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в продаже имущества с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

24. Порядок определения победителя: Победителем продажи имущества признается участник, который подтвердил цену начального предложения или цену предложения,

сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за объект.

Начальной ценой имущества при проведении аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения».

В случае если участники аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

25. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества: Проведение продажи имущества и подведение итогов будет осуществляться по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, пл.Ленина, дом 1, кабинет №53 (зал заседаний), **26 декабря 2017 года в 11: 00 часов** по московскому времени.

26. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на Покупателя.

27. Сведения о предыдущих торгах:

- аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников (извещение №270617/0196896/02 от 27.06.2017г.).
- аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников (извещение №160817/0196896/01 от 16.08.2017г.)
- продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся в связи из-за отсутствия подтверждения цены (№061017/0196896/01 от 06.10.2017г.)

28. Все вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ.